1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	**HECTOR DARIO GALLEGO BEDOYA**
Informe de Actividades Nº	**2 DE 3**
Periodo	06/10/2022 al 05/11/2022
Número del Contrato	CONTRATO No. 5768 del 6 de septiembre de 2022
Objeto:	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS, PARA APOYAR LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS REQUERIDOS PARA LA REVISIÓN Y ADOPCIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA .
Plazo	3 meses
Valor Total del Contrato	DOCE MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ($12.511.800)
Valor del Periodo del Informe	CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA MIL SEISCIENTOS PESOS MCTE ($ 4.170.600)
Fecha de Inicio	6 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Fecha de Terminación	5 DE DICIEMBRE DE 2022
Proyecto	No. 2021660010033 Mejoramiento de la planificación y dotación del espacio público en el Municipio De Pereira
Supervisor	**GLORIA PATRICIA ARBOLEDAMOSCOSO**
Dependencia	Subsecretaria de ordenamiento territorial y desarrollo urbano

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1-Brindar apoyo profesional en el manejo de los contratos de administración, mantenimiento y concesión relacionados con el uso y aprovechamiento económico del espacio público, en el marco del Acuerdo 078 de 2008.	REALIZO EL PROCESO DEL CONTRATO DE LA PANTALLA ELECTRONICA EN LA CALLE 16 BIS CON CARRERA 15 DE LA EMPRESA COCONI PUBLICIDAD APOYO LOGISTICO. SE REALIZO EL PROCESO DEL CONTRATO DE LA RUANA COLOMBIANA UBICADA EN LA CARREA 13 No. 12.08 SAN JOSE .	ANEXO 1: RESOLUCION DE VIABILIDAD DE LA PANTALLA ELECTRONICA DE COCONI ANEXO 2: RESOLUCION DE VIABILIDAD TECNICA DE LA RUANA DE COLOMBIANA	Anexos Enviados Medio Magnético- Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion@pereira.gov.co

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
2- Apoyar en la presentación de informes de ejecución y seguimiento de los contratos de uso y aprovechamiento del espacio público a la Comisión Administradora del Espacio y/o al órgano de control que lo solicite.	3. SE PARTICIPO DE LA COMISION DE ESPACIO PUBLICO EL DIA 26 DE OCTUBRE 4. ACOMPAÑAMIENTO A OPERATIVO A LOS ESTABLECIMIEMIENTOS DE LA CIRCUNVALAR ACUERDO 078 DE 2008 ACOMPAÑAMIENTO SECRETARIA DE GOBIERNO	ANEXO 3: ACTA DE COMISION DE ESPACIO PUBLICO EL 26 DE OCTUBRE. ANEXO 3.1; ARCHIVO FOTOGRAFICO DE LA COMISION DE ESPACIO PUBLICO EL 26 DE OCTUBRE. ANEXO 4: ARCHIVO FOTOGRAFICO DEL ACOMPAÑAMIENTO OPERATIVO 2 DE NOVIEMBRE.	Anexos Enviados Medio Magnético- Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion@pereira.gov.co

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
3-Apoyar la revisión técnica y administrativa con la organización, verificación de los expedientes físicos y digitales de las liquidaciones en plusvalía y planes parciales que se realicen durante la ejecución del presente contrato.	5. Se trabajó en la organización en la organización del archivo de los expedientes de plusvalía durante el mes de octubre 6. Se participó en reunión del equipo del plan Parcial La Julita el 26 de octubre .	ANEXO 5: acta de trabajo del expediente de plusvalía y planes parciales del 14 de octubre ANEXO 5.1: archivo fotográfico de trabajo de archivo 18 de octubre. ANEXO 5.2: acta de Trabajo de expediente de plusvalía el 11 de octubre ANEXO 6: acta de Trabajo de expediente plan parcial la Julita el 26 de octubre	Anexos Enviados Medio Magnético- Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion@pereira.gov.co

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
4.Realizar el análisis, proyección y respuestas en el tiempo establecido por ley, a las solicitudes escritas y/o verbales direccionados por la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, relacionadas con el objeto del contrato	7. Oficio radicado No. 57101 AMADA LUZ LEIVA GARCIA Director Administrativo de Bienes Muebles y Recursos Físicos DUPARFAY BUITRAGO TORRES Secretario (a) de Gestión Administrativa solicitando la reconexión de servicios públicos de la Esquina Bonita. 8.Oficio radicado No. 58644 Señora NINI JOHANA OCAMPO ORREGO Propietaria LA RUANA COLOMBIANA SAS	**ANEXO 7: OFICIO** No. No. 57101 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2022 **ANEXO 8 : OFICIO** No. No. No. 58644 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2022	Anexos Enviados Medio Magnético- Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion@pereira.gov.co

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
		ANEXO 9: Acta de reunión equipo de trabajo el 11 de octubre **ANEXO 9.1: archivo fotográfico el 11 de octubre equipo de trabajo** **ANEXO 9.2: Acta de reunión equipo de trabajo el 21 de octubre** **ANEXO 9.3: archivo fotográfico el 21 de octubre equipo de trabajo** **ANEXO 9.4: archivo fotográfico el 4 de noviembre equipo de trabajo** **ANEXO 9.5: Acta de reunión equipo de trabajo el 4 de noviembre** **anexo 9.6: Acta de reunión equipo de trabajo el 6 de octubre tema de contratos antejardines** **ANEXO 9.7: archivo fotográfico el el 6 de octubre tema de contratos antejardines** **ANEXO 9.8: archivo fotográfico el el 28 de octubre tema de contratos antejardines**	
	9- Reunión del equipo de trabajo para la revisión de contratos de ocupación del espacio público acuerdo 078 de 2008. Octubre 6, 11, 21, 28 y 4 de noviembre (Anexos 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16) 10- Reunión interadministrativa entre LA EDU- SECRETARIA DE PLANEACION REVISON DEL ACUERDO 078 DE 2022 EL 27 DE OCTUBRE. 11- Reunión Interadministrativa entre la	**ANEXO 10: Archivo fotográfica de la reunión de LA EDU- Secretaria de Planeación el 27 de octubre.** **ANEXO 11: Acta** Reunión Interadministrativa entre la Secretaria de Gobierno, secretaria de las TIC, Bienes e Inmuebles y	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
		ANEXO 10: Archivo fotográfica de la reunión de LA EDU- Secretaria de Planeación el 27 de octubre. ANEXO 11: Acta Reunión Interadministrativa entre la Secretaria de Gobierno, secretaria de las TIC, Bienes e Inmuebles y secretaria de Planeación el 6 de octubre de 2022. ANEXO 12: Acta de Revisión Normativa antejardines con los funcionarios del POT-equipo de Espacio Público para revisar Antejardines de la normativa del acuerdo 078 EL 27 DE OCTUBRE. ANEXO 13 Reunión para organizar el operativo de los establecimientos de la Circunvalar uso y aprovechamiento de antejardines el día 20 de octubre con la secretaria de Gobierno y el Equipo de espacio Público.	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
6. Brindar apoyo en la atención al público interno y externo, bien sea de manera virtual o presencial en temas que tienen que ver con el uso y aprovechamiento del espacio público señalado en el Acuerdo 078 de 2008.	Se Atendió comunidad todos los martes y miércoles del mes de octubre Se Atendió Comunidad En Temas Relacionados Con Los Procesos De Plusvalía.	ANEXO 14- ATENCION A LA COMUNIDAD EL 26 DE OCTUBRE TEMA PANTALLA ELECTRONICA DE LA CARRERA 16 BIS CON CALLE 17 DE COCONI EVENTOS PUBLICIDAD	Anexos Enviados Medio Magnético- Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion@pereira.gov.co

HECTOR DARIO GALLEGO BEDOYA
Contratista
9.957.008 de Santuario

GLORIA PATRICIA ARBOLEDA MOSCOSO
Vo.Bo
SUPERVISORA DEL CONTRATO